

Forslag fra medejerne 2009

Bestyrelsen har på sit møde den 19. oktober 2009 gennemgået de forslag, der i sæsonens løb er indkommet fra medejerne. Her følger en gennemgang med bestyrelsens kommentarer:

Lejl. 1: *Ønske om knagerække på den store væg på badeværelset til ophængning af tøj.* Bestyrelsen Beder Frank Pedersen om at sørge for dette.

Lejl. 3: *Ønske om en mikroovn.* Bestyrelsen har tidligere drøftet anskaffelse af mikroovne og har valgt at imødekomme ønsket ved at opsætte en mikroovn til benyttelse i vaskerummet, da det kun er i en del af køkkenerne, der er plads til en mikroovn.

Lejl. 4: *Ønske om beskæring af træ, der spærrer for udsigten.* Bestyrelsen vurderer inden næste sæson hvad der kan gøres.

Lejl. 5: *Ønske om TV3+, Zulu og Eurosport i stedet for de tyske og svenske programmer.* De tyske og svenske programmer er dels valgt fordi vi har mange gæster fra disse to lande, dels fordi de er gratis. De tre ønskede programmer er alle betalingsprogrammer, og til 27 lejligheder ville dette indebære en meget stor udgift.

Lejl. 5: *Ønske om en knagerække på væggen i soveværelset samt en bøjle med kroge til gryder, låg og pander i køkkenet.* Bestyrelsen beder Frank Pedersen om at sørge for dette.

Lejl. 6: *Ønske om at tv'et hænges højere op og om et ur i soveværelset.* Højere ophængning af tv er ikke mulig. Da de fleste har et ur eller en mobiltelefon med ur, finder bestyrelsen det unødvendigt at opsætte ure i lejlighederne, da det i så fald skal ske i alle lejligheder.

Lejl. 10: *Ønske om nyt bestik og om en ekstra lænestol.* Bestyrelsen mener ikke at der mangler bestik eller er grund til at udskifte. M.h.t. en ekstra lænestol vil det give pladsproblemer, når sovesofaen skal slås ud. Der er kun én lænestol, også i de allerstørste lejligheder.

Lejl. 16: *Ønsker ny indgang til spa-bad gennem motionsrummet, så man ikke behøver at gå igennem det våde område med fodtøj på.* Bestyrelsen finder ikke at det er noget stort problem i betragtning af, at der altid skal tørres op efter benyttelsen af spa-badet. *Synes at det gamle træ mellem hav og hus (dvs. på legepladsen) bør fældes.* Bestyrelsen er ikke enig heri, da der allerede er fældet megen bevoksning på området.

Lejl. 17: *Ønsker el-pisker og flere bordskånere. Gør opmærksom på, at den høje stol har en løs læderstrimmel, at hanen i køkkenet er stram, at wc-brættet er lidt løst og efterlyser beskrivelse til radioen.* Hvis en el-pisker er et savn, kan man evt. tage en med hjemmefra. I givet fald skulle der indkøbes el-piskere til alle lejligheder, og bestyrelsen har ikke indtryk af, at det er et udbredt ønske. Beskrivelse til radio m.m. findes i informationsmappen til lejligheden. Problemer som de øvrige, der er nævnt, skal man henvende sig til Frank Pedersen om i løbet af sin lejlighedsuge, så de kan blive ordnet straks.

Lejl. 18: *Mener at der kan være et risikomoment i afstanden mellem terassegulv og rækværk, idet børn kan få benene i klemme.* Bestyrelsen beder Frank Pedersen om forslag til løsning.

Lejl. 20: *Skuffer i skænk kan ikke bruges, da grebene falder af. Dør ønskes tætnet, da den står og banker når terrassedør er åben.* Bestyrelsen beder Frank Pedersen om at ordne disse to problemer. *Foreslår natsænkning af gangbelysning.* Natsænkning vil dels være meget dyrt at installere, dels fungerer det ikke med lavenergipærer. Endvidere vil besparelsen være minimal, da dæmpning af belysningen på gangene kun vil være aktuel i få af døgnets timer.

Lejl. 26: *Efterlyser hynder til stolene på altanen.* Det er bestyrelsens opfattelse, at det ville give for meget besvær i det lange løb at holde styr på stolehynder. Men man er bekendt med at der i nogle lejligheder er anskaffet hynder, der så hører til en pågældende lejlighed, og som Frank Pedersen ikke har nødig at skulle holde styr på.