

# Ejerforeningen Strandslot

Ekstraordinær generalforsamling 22. april 2013, afholdt på Strandslot

## Dagsorden:

Eneste punkt på dagsordenen var endelig godkendelse af den på den ordinære generalforsamling 12. april 2013 vedtagne vedtægtsændring, som medfører, at den indtil nu gældende paragraf 13 **ændres fra** at lyde:

### 13. Tinglysning og ophævelse af tidligere vedtægter m.v.

#### 13.1 Tinglysningsbestemmelser

Nærværende vedtægter begæres tinglyst servitutstiftende på ejendommen og erstatter fuldstændigt og i enhver henseende alle tidligere vedtægter, tinglyste såvel som ikke tinglyste, herunder de oprindelige vedtægter af 4.7.1987, tinglyst den 4.9.1987, ændrede vedtægter af 13.4.2002 samt tillæg tinglyst den 10.1.2005. Tillige erstatter nærværende vedtægter ethvert tidligere tinglyst eller ikke tinglyst tillæg, bilag eller supplement. Samtidig ophæves administrationsaftale tinglyst den 4.9.1987 og samejeoverenskomst tinglyst den 4.9.1987. Nærværende vedtægter begæres desuden tinglyst pantstiftende på hver enkelt anpart af ejerlejlighederne nr. 1-27 af matr. nr. 12-a Sandvig bygrunde, for et beløb af kr. 30.000 til sikkerhed for fællesafgifterne.

Med hensyn til de ejendommen påhvilende prioriteter, byrder, servitutter, rettigheder og forpligtelser henvises til ejendommens blad i tingbogen.

#### 13.2 Påtaleret

Som påtaleberettiget er foreningen ved dens bestyrelse.

**Til fra og med vedtagelsen på den ekstraordinære generalforsamling d. 22. april 2013 at lyde:**

### 13. Ophævelse af tidligere vedtægter m.v.

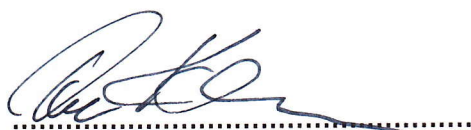
Nærværende vedtægter erstatter fuldstændigt og i enhver henseende alle tidligere vedtægter, tinglyste såvel som ikke tinglyste, herunder de oprindelige vedtægter af 4.7.1987, tinglyst den 4.9.1987, ændrede vedtægter af 13.4.2002 samt tillæg tinglyst den 10.1.2005. Tillige erstatter nærværende vedtægter ethvert tidligere tinglyst eller ikke tinglyst tillæg, bilag eller supplement. Samtidig ophæves administrationsaftale tinglyst den 4.9.1987 og samejeoverenskomst tinglyst den 4.9.1987.

Med hensyn til de ejendommen påhvilende prioriteter, byrder, servitutter, rettigheder og forpligtelser henvises til ejendommens blad i tingbogen.

#### 13.1 Påtaleret

Som påtaleberettiget er foreningen ved dens bestyrelse.

Ændringen blev enstemmigt vedtaget. Til stede var repræsenteret 8 lejlighedsuger med et samlet fordelingstal på 357



Ove Knudsen, formand