

Opgørelse vedligeholdelsesarbejder

Godkendt GF 2024	8.440.000,00
Reelle indbetalinger	8.220.985,00
Difference	219.015,00

Realiseret 2024	
Indbetaling	6.579.166,00
Facaderenovering	-1.068.999,00
Hulmursisolering	-280.303,00
Nyt varmeanlæg	-1.365.127,00
Energirådgivn. og forsikr.	-71.534,00
Negtagning af oliefyr	-33.722,00
I alt på konto ultimo 2024	3.759.481,00

Planlagt vedligehold i forhold til indbetalt vedligeholdelsesaftale 2025:			
	BUDGET	REALISERET	DIFF
Saldo pr. 01.01.2025	3.759.481,00	3.759.481,00	0,00
Indbetalt i alt 2025	820.909,00	1.030.467,00	-209.558,00
I alt på konto	4.580.390,00	4.789.948,00	-209.558,00
Facaderenovering	-1.018.744,00	-1.130.688,00	111.944,00
Hulmursisolering	-215.000,00	-236.563,00	21.563,00
Nyt varmeanlæg	-1.309.208,00	-1.338.937,00	29.729,00
	-2.542.952,00	-2.706.188,00	163.236,00
I alt på konto	2.037.438,00	2.083.760,00	-46.322,00
Renovering af lejligheder	0,00	-740.208,00	740.208,00
I alt på konto ultimo 2025	2.037.438,00	1.343.552,00	693.886,00
Vedligeholdelsesarbejder ud over vedligeholdelsesaftalen:			
Saldo vedligehold	2.037.438,00	1.343.552,00	693.886,00
Overført overskud 2025	650.000,00	469.000,00	181.000,00
I alt	2.687.438,00	1.812.552,00	874.886,00
Bestyrelse projekt	0,00	-56.166,00	56.166,00
Møbler, gardiner, interieur	0,00	-353.267,00	353.267,00
Nyt netværk	0,00	-189.155,00	189.155,00
Entrepriseforsikring	0,00	-11.124,00	11.124,00
Reparation af mur	0,00	-12.835,00	12.835,00
Nye vinduer	0,00	-13.527,00	13.527,00
I alt	0,00	-636.074,00	636.074,00
I alt på konto ultimo 2025	2.687.438,00	1.176.478,00	1.510.960,00

Budget 2026	
Saldo pr. 01.01.2026	1.343.552,00
Indbetaling	611.352,00
I alt	1.954.904,00
Renovering af lejligheder	-1.052.000,00
I alt på konto ultimo 2026	902.904,00

Budget 2027	
Saldo pr. 01.01.2027	902.904,00
Indbetaling	0,00
I alt	902.904,00
Renovering af lejligheder	-1.052.000,00
I alt på konto ultimo 2027	-149.096,00

Budget 2028	
Saldo pr. 01.01.2028	-149.096,00
Indbetaling	0,00
I alt	-149.096,00
Renovering af lejligheder	-477.000,00
I alt på konto ultimo 2028	-626.096,00