

Indkaldelse til ekstraordinær generalforsamling i Ejerforeningen Strandslot

Der indkaldes hermed til ekstraordinær generalforsamling i Ejerforeningen Strandslot.

Tid: Mandag den 13. juli 2026 kl. 10.00

Sted: Strandslot
Strandgade 18
Sandvig
3770 Allinge

Dagsorden:

1. Valg af dirigent og stemmetællere
2. Forslag fra bestyrelsen – Vedtægtsændringer og bemyndigelse (se bilag)
3. Eventuelt

Af hensyn til den bedst mulige afvikling af den ekstraordinære generalforsamling beder vi om din tilmelding - gerne så hurtigt som muligt og senest den 6. juli.

Tilmelding sker til foreningens kasserer på denne mailadresse: helge.mogensen@strandslot.dk

Vedlagt, via link, denne indkaldelse er en **fuldmagtsblanket**, der bedes udfyldt og sendt på mail til foreningens kasserer helge.mogensen@strandslot.dk senest 6. juli, såfremt du ikke selv møder på den ekstraordinære generalforsamling, men alligevel ønsker at bruge din stemme.

Er der restance i betalingerne til ejerforeningen?

Bestyrelsen henleder opmærksomheden på bestemmelsen i vedtægternes § 6 stk. 3, hvorefter medejere, der er i restance, ikke har stemmeret på generalforsamlingen. Medejere i restance kan generhverve deres stemmeret til generalforsamlingen ved indbetaling af det skyldige beløb, så det er administrationen i hænde **senest den 6. juli 2026**.

Ad 2: Forslag fra bestyrelsen:

Vedtægtsændringer. Som bebudet på Ejerforeningens generalforsamling den 24. april 2026 foreslår bestyrelsen en ændring af §2.2 og §6.3, der begge blev trukket tilbage på generalforsamlingen med henblik på en omformulering. Desuden foreslår bestyrelsen en korrektion af §4.1, da den nuværende formulering er fejlbehæftet.

I **vedlagte dokument** er ændringerne beskrevet i forhold til de oprindelige vedtægter og i forhold til de forslag, der blev fremlagt på generalforsamlingen. Desuden beder bestyrelsen om bemyndigelse til at foretage få redaktionelle tilpasninger i vedtægterne. **Se bilag.**

Er du forhindret i at møde på generalforsamlingen, kan du ved hjælp af fuldmagtsblanketten give fuldmagt til bestyrelsens formand, men du kan naturligvis også give din fuldmagt til andre end bestyrelsen – i alle tilfælde skal fuldmagtsblanketten anvendes og være bestyrelsen i hænde senest den 6. juli.

På bestyrelsens vegne
Carsten Machon, Formand

Fuldmagt

*Til brug ved Ejerforeningen Strandslots ekstraordinære generalforsamling
13. juli 2026*

Undertegnede delejer giver hermed (markér ved afkrydsning)

Formanden for ejerforeningens bestyrelse, CARSTEN MACHON generalfuldmagt til på foreningens ekstraordinære generalforsamling 13. juli 2026 at udøve stemmeret i overensstemmelse med bestyrelsens skøn.

Alternativt

Generalfuldmagt til navngiven tredjemand til på mine vegne at møde på foreningens ekstraordinære generalforsamling 13. juli 2026 og at udøve stemmeret på mine vegne i overensstemmelse med vedkommendes skøn.

Navn på modtager af fuldmagt _____

Fuldmagtsmodtagers lejligheds- og ugenummer _____
(Ét lejligheds- og ugenummer er nok)

Egne Oplysninger

Navn _____

Lejlighed Uge Lejligheds- og ugenummer på én lejlighed er nok

Min underskrift _____

Den udfyldte blanket bedes senest den 6. juli 2026 sendt pr. mail til:
Ejerforeningens kasserer på adressen: helge.mogensen@strandslot.dk

Godkendelse af bemyndigelse til bestyrelsen:

Det foreslås, at bestyrelsen får bemyndigelse til at foretage få redaktionelle tilpasninger i vedtægterne udelukkende med henblik på at sikre en konsistent anvendelse af begreber. F.eks., at begrebet "delejer" konsekvent ændres til "ejer", og at den samlede årlige betaling fra ejerne konsekvent betegnes som "Fællesafgift".