

Kære delejere,

Hermed lidt sommernyt fra ejerforeningen.

Udskiftning i bestyrelsen

Lars Naalund, har ønsket at udtræde af bestyrelsen, og det betyder at Sabine Dedlow Steffensen, der blev valgt som suppleant på generalforsamlingen i 2019, indtræder i bestyrelsen i stedet og stiller op til valg til bestyrelsen på den kommende generalforsamling. Da Hans Lembøl udtræder ved samme lejlighed, bliver der en plads ledig i bestyrelsen, da Lisbeth Wilmarst, der også er valgt som suppleant, ikke ønsker at opstille til valg til bestyrelsen, men til gengæld gerne modtager valg som suppleant. Ligeledes bliver der en suppleantplads ledig, så bestyrelsen opfordrer til at interesserede overvejer at stille op til valg. Det er altid sundt med fornyelse. Også i de kommende år vil der være brug for nogen, der vil bruge lidt tid på at holde gang i vores slot.

Fitness

Vores egne fitness-faciliteter på Strandslot, er desværre ikke noget, vi kan prale med, og desuden har rummene været lukket i den senere tid. Michael har derfor lavet en aftale med fitnesscenteret i Allinge (i den tidligere skobutik). Som en service til vore delejere, der gerne vil holde fysikken i god stand, har Michael købt adgangsbrikker til fitnesscenteret. De der gerne vil en tur i maskinerne, kan låne en adgangsbrik på kontoret mod et depositum på 200 kr., og så er der fri adgang til et besøg på fitnesscenteret.

Spa-badet

For at sikre, at flest mulige kan få glæde af vores spa-bad, besluttede bestyrelsen, at der i højsæsonen, hvor slottet er fuldt belagt, skulle være adgang på lige datoer for lige lejlighedsnumre, og på ulige datoer for ulige numre. Baggrunden var, at der desværre var nogle, der var lidt for hurtige til at "sætte sig" på de populære morgen- og aftentider, og følgelig nogle, der ikke nåede at få en tur i spa'en. Det har fungeret nogenlunde hen over sommeren. Enkelte har været utilfredse med, at vi på den måde suspenderede "først til mølle - først malet" princippet, men vi har fundet det vigtigt at forsøge at sikre, at flest mulige kunne få en tur i spa'en. 100% retfærdighed kan desværre ikke opnås, når der er 27 lejligheder der skal deles om ca. det halve antal daglige spa-tider.

Og lidt om generalforsamlingen

Generalforsamlingen bliver, som også tidligere annonceret, lidt anderledes i år. Det anderledes vil først og fremmest bestå i, at **man skal tilmelde sig**. Det har to årsager: Den ene er, at vi ønsker at smitterisikoen begrænses. Der skal derfor bruges ekstra megen plads til hver enkelt deltager, og det betyder, at Hotel Scandic på forhånd skal

kende antallet, så stoleopstillingen er som den sikkerhedsmæssigt skal være, og man ikke skal fare rundt og finde stole og lave om på opstillingen i sidste øjeblik som vi desværre har været ude for nogle gange med en forsinket og rodet start til følge. Og den anden årsag er netop den: At vi gerne vil kunne have alle på plads og starte præcis i god ro og orden kl. 1900. Hvis det viser sig at fungere godt med tilmeldinger, er det sandsynligt, at det vil blive en fast rutine fremover

Det er vigtigt at slå fast, at kravet om tilmelding ikke skyldes, at vi ønsker at begrænse deltagerantallet, men at vi både af hensyn til hotellet og vores egen generalforsamling gerne vil have styr på "tropperne" på forhånd og fra start.

Nogle af jer vil af forståelige grunde være betænkelige ved at deltage i betragtning af corona-situationen, og vores holdning er da også: Er man usikker, kan man med god samvittighed blive hjemme og bruge fuldmagtsblanketten til at give fuldmagt til bestyrelsen eller en deltager i generalforsamlingen.

Hvad sker der inden generalforsamlingen?

Den tidsplan, bestyrelsen arbejder med, ser sådan ud: Senest den 1. september udsendes indkaldelse til generalforsamlingen med mail. Denne mail vil indeholde Indkaldelse med dagsorden, forslag, årsberetning, beretning om økonomien og forslag til budget for 2021 samt fuldmagtsblanket - alt som sædvanligt - bortset fra én ting: Adgangskort udsendes ikke som tidligere sammen med indkaldelsen. De sendes separat til dem, der har tilmeldt sig. Til de delejere, der ikke har mail, udsendes indkaldelsen med post, så den kan være fremme senest 1. september.

Senest den 8 september skal man have tilmeldt sig til generalforsamlingen. Og senest samme dato skal eventuelle fuldmagter være foreningens kasserer i hænde. Det samme gælder i det utænkelige tilfælde, at man skulle være i restance med betalingen af afgifter. De skal være betalt senest 8. september, hvis man ønsker adgang til generalforsamlingen eller ønsker at benytte sin fuldmagt.

Bemærk: Hvis du allerede har meddelt vor kasserer, at du/I kommer den 2. oktober 2020 og har du modtaget adgangskort, da skal du ikke tilmelde dig igen.

Trafikmelding

Og til sidst en meddelelse til trafikanterne: Kør pænt, når I er på Bornholm. Bornholms Politi har en fotovogn. Og den skovler bogstavelig talt penge ind til statskassen. For nogle dage siden var den på Rønnevej i Allinge, hvor 124 bilister blev blitzet i løbet af kun 5 1/2 time. Hver dag er den forskellige steder på øen, og hver dag kommer der mange penge i kassen.

I ønskes alle en (forhåbentlig) fortsat god sommer

Med venlig hilsen

Ejerforeningens Bestyrelse