



Strandslot nyhedsbrev

Juli 2021

Kære Strandslot-delejere

Så nærmer generalforsamlingen sig

Det er ingen hemmelighed, at vi glæder os til endelig at kunne mødes til generalforsamling i Ejerforeningen Strandslot.

Efter nedlukning, udsættelser og strenge restriktioner ser det ud til, at det endelig kan lykkes at gennemføre arrangementet.

Datoen er fredag den 27. august på Hotel Scandic i Sydhavnen i København.

Indkaldelse er på vej ud ultimo juli og vi anmoder om en tilbagemelding på, om I kommer og hvor mange I kommer **senest d. 14. august**, hvilket også vil fremgå i indkaldelsen.

Corona restriktionerne er ikke helt udfaset, så udover en tilmelding, så er følgende retningslinjer gældende på Scandic:

1. der skal medbringes et gyldigt Coronapas, som skal vise
2. en fuld vaccination
eller
3. en negativ test, der ikke må være mere end 72 timer gammel.

Det er Strandslots ansvar, at disse regler overholdes, så vi anmoder om forståelse for, at dokumentation fremvises på forlangende.

Ændrer situationen sig og reglerne skærpes eller lettes, så kommer der ny information.

Når du sælger din lejlighed, så husk

At afmelde på betalingservice. Der er fortsat udfordringer på det område - og det giver en del unødigt frustration hos de nye ejere, men også til ejendomsmægler Jette Birkholm, Bornholms Revision og Strandslots kasserer.

Det er ikke nok at afvise en betaling, så dukker den op igen næste år, det er vigtigt at afmelde den helt.

Yderdørene på Strandslot SKAL være lukket og låst om natten

Det er i alles interesse, at vi kan være trygge, når vi befinder os på Strandslot. Bestyrelsen har modtaget henvendelser om, at hoveddøren, i nogle tilfælde, har stået åben hele natten. Det er utrygt og vi kan risikere, at der sker tyveri fra vores Slot.

Det er især, når det er rigtig varmt, at det kan være fristende at lade døren stå åben.

Det er let at sætte en dørstopper eller måtte imellem, så den ikke smækker.

Men den går ikke.....

På hoveddøren er der automatisk dørlås kl. 21.30, som jo kun virker, såfremt døren er lukket.

Nøglen til lejligheden er også nøgle til hoveddøren, så der er ingen problemer med at komme ind efter kl. 21.30.

Salondøren ud mod strandpromenaden og havet bliver ændret til en dør, som smækker.

Bagdøren i den lille gang mellem personalekøkken og lejlighed 6 skal tages af krog og lukkes manuelt senest kl. 21.30.

Vi skal alle være behjælpelige med at passe på vores Slot og holde yderdørene lukket og dermed låst kl. 21.30.

TV på Strandslot

Fra en opmærksom delejer har vi modtaget følgende opskrift. Hvis du er kunde hos YouSee, er det muligt at tilgå de TV-kanaler du har derhjemme, og se dem på Strandslot.

På din PC skal du gå ind på " YouSee TV & Film "og vælge "tv-guide"

Et indkøbt HDMI 1 kabel sættes i PC og modsat i TV (udgang HDMI 1)

På fjernbetjening trykkes på source

Flyt markøren fra TV til HDMI 1

Sådan, så har du din egen TV-pakke hjemmefra.

Vi takker for opskriften, som hermed bringes videre....

Skybrud på Nordbornholm

Da det store skybrud ramte Danmark i de første dage i juli, så ramte det også Bornholm og især Nordbornholm.

Der er desværre igen kommet vand ind gennem loftet og ved indgangen til billardrummet. Dette til trods for, at vi har fået udarbejdet " førstehjælp" til terrassen, indtil den helt store renovering, som påbegyndes senere på året. Det er rigtig ærgerligt, men heldigvis var Birgitte og Michael hurtig ude for at begrænse skaden.

Cykelparkering

En del gæster og delejere på Strandslot har valgt at tage cykler med til øen. Det er selvfølgelig både godt og sundt med en cykeltur, men vi gør opmærksom på, at cykler IKKE må tages med op i lejligheden eller parkeres indenfor på gangene.

Fortsat god sommer til alle

- vi håber at se mange af jer til generalforsamlingen d. 27. august 2021.

Med venlig hilsen

Ejerforeningens bestyrelse