



Strandslot nyhedsbrev

Juli 2022

Kære Strandslot-delejere

Så er vi i mål med den store renovering

Det største renoveringsprojekt i Strandslots nyere historie er nu bragt til afslutning. Og ejendomsinspektør Michael Falck har med drone dokumenteret Strandslots nye fremtoning mod havet. Sidste del af projektet var renovering af hovedtrappen, som nu fremstår, så den er et slot værdig. Foruden reparation og maling er der også lagt dræn ved hovedtrappen. Oven for trappen er salonen malet fra gulv til loft i nye farver, og efter genåbningen kan den nu atter benyttes til sit formål. Billardsalonen har også fået en kærlig hånd.



På den store 1. sals terrasse er der lagt nyt, langtidsholdbart gulv, og konstruktionen er forskønnet med en glasplade og en lang bænk midt på terrassen. Under brædderne er skader i etagedækket mellem salon og terrasse udbedret, der er lavet nyt loft i salonen, og terrassen har fået ny inddækning og tagpap, som skal sikre denne del af bygningen mod skader i mange år fremover. Frem for alt er alle delejere nu sikret en smuk oplevelse oven på det uundgåelige byggerod. Som forventeligt i et over 100 år gammelt hus har der været udfordringer og meromkostninger undervejs. Projektet betales af Strandslots opsparede midler.



Møblerne i salonen er velkendte, men loftet er nyt og farverne ligeså.

Du kan finde flere fotos af de nye herligheder under Gallerier på vores [hjemmeside](#) og på Strandslots Facebook-side, STRANDSLOT, Sandvig. Bestyrelsen vil endnu en gang takke for de berørte delejeres forståelse under projektet. Strandslot er et gammelt hus, og flere områder kalder på istandsættelse. Dette projekt var den store omgang. Bestyrelsen vil prioritere udskiftning af brædder på balkoner som næste større indsatsområde.

Husk det nu: Tjek ankomstdato

Det sker stadig i enkelte tilfælde, og det er så ærgerligt: Delejere regner en uge forkert, fordi de ikke har tjekket deres ugenummers ankomstdato i RCI-kalenderen – den internationale periodekalender for timeshare-ejere. Periodekalenderens nummerering af ugerne er ikke nødvendigvis sammenfaldende med den almindelige kalenders nummerering. Forskydningerne opstår, fordi der nu og da er 53 uger i et kalenderår, og internationalt er det fastlagt, at en delejers uge 1 altid starter på den første lørdag i kalenderåret .

[På linket her](#) kan du i RCI-kalenderen tjekke ankomstdatoen for den/de lejlighedsuge(r), du ejer. Find dit delejer-ugenummer under det respektive årstal. Under ophold på Strandslot kan du også hygge dig med at tjekke næste års ankomstdato i RCI-kalenderen i velkomstmappen. Du kan desuden se ferieuge og ankomstdato på din indbetaling.

Hvor mange kommer?

Husk at melde jeres ankomst til kontoret med besked om, hvor mange I kommer, senest 10 dage før ankomst. Så vil sengene være redt. I modsat fald ligger sengetøj klar i lejligheden. Mailadressen er ejerforeningenstrandslot@hotmail.com -

Vi sparer på el, når det er muligt

Stigende elpriser rammer også Strandslot. Vi har derfor besluttet, at der lukkes for gulvvarme i juni, juli og august.

God sommer

Bestyrelsen ønsker alle delejere en rigtig god sommer, hvor mange forhåbentlig vil kunne glæde sig over de forbedrede rammer på vores dejlige Strandslot.

Med venlig hilsen
Ejerforeningens bestyrelse