



## Strandslot nyhedsbrev

Januar 2026

Kære Strandslot-ejere

### Ny organisering på Strandslot

Bestyrelsen har pr. 1. februar indgået en fratrædelsesaftale med administrator Birgitte Mikkelsen, som dermed forlader Strandslot efter syv års god indsats. Bestyrelsen ønsker at takke Birgitte for hendes store arbejde med at gøre Strandslot til et dejligt sted at komme.

"Jeg er ked af at forlade Strandslot efter mange gode oplevelser og hyggelige timer sammen med vores ejere. Men jobændringen sidste år betød mere stillesiddende arbejde, og det er ikke min store lyst. Derfor har jeg aftalt med bestyrelsen, at tiden er inde til at stoppe og passe lidt mere på mig selv," siger Birgitte Mikkelsen.

"Mange ejere har gennem årene værdsat Birgittes hjælpsomme væsen og gode humør. Hun har på bedste vis sørget for kontinuiteten på Strandslot. Bestyrelsen ønsker Birgitte alt godt fremover," siger formand Carsten Machon.

Stillingen som administrator vil blive opslået. Indtil en ny medarbejder er ansat, vil Ann Rubæk-Nielsen, Allinge, tiltræde som vikar, så Strandslot er fuldt bemandet fra sæsonstarten. Ann Rubæk-Nielsen kender huset og dets procedurer, da hun også vikarierede under Birgitte Mikkelsens sygemelding i sommeren 2025.

### Rengøringsassistent ansat

Tidligere i år har bestyrelsen ansat Keila Andersen, Allinge, i en 20 timers stilling som rengøringsassistent pr. 1. marts. Hun får bl.a. ansvaret for rengøring af fællesarealer, sauna og spa samt lejlighederne i stueetagen. Hun kommer til at arbejde fast på slottet i de otte måneders sæson samt efter behov på timebasis.

Ansættelsen af en fast rengøringsmedarbejder vil betyde både en effektivisering og en besparelse i forhold til det hidtidige rengørings-setup. Firmaet Rose Rengøring, som står for lørdagsklargøringen, skal fremover kun tage sig af de to øverste etager. Bestyrelsen ønsker, at de mange arbejdsopgaver udføres så hensigtsmæssigt som muligt til glæde for slottets ejere og med god økonomi.

I forbindelse med de personalemæssige ændringer har bestyrelsen udnævnt Ulrik Andersen til ejendomsinspektør og daglig leder af Strandslot. I løbet af kun et år er Ulrik i høj grad blevet "Mr. Strandslot", og bestyrelsen ser frem til det fortsatte samarbejde.

### Husk generalforsamlingen den 24. april

Ejerforeningen Strandslot holder generalforsamling på Hotel Scandic Sydhavnen i København fredag den 24. april kl. 19. Dagsorden og øvrigt materiale udsendes til alle ejere primo april.

Som det fremgår af Strandslots hjemmeside og vedtægter er sidste frist for indsendelse af forslag til behandling på generalforsamlingen søndag den 1. februar. Mailadressen er [bestyrelse@strandslot.dk](mailto:bestyrelse@strandslot.dk).



*Ejendomsinspektør Ulrik Andersen hjalp med at nedbryde køkkenet i lejlighed 2. Og til højre ses den nye stil i Strandslots soveværelser.*

## Renoveringen fortsætter

Mens du læser disse linjer, fortsætter renoveringen af yderligere fem lejligheder på Strandslot. I lejlighed 2, 3, 8, 13 og 26 lægges nye gulve, nye Vordingborg køkkener opsættes, vægge og lofter males, og alle lejlighederne får nye gardiner.

Håndværkerne renoverer lejlighederne frem til den 20. februar, og derefter kommer bestyrelsens frivillige tilbage for at klargøre lejlighederne til sæsonstart lørdag den 28. februar. Lejlighederne udstyres med nyt service. Soverummene opgraderes med nye topmadrasser, sengekapper og hængende natborde.

Dermed vil ni af Strandslots 27 lejligheder være sat i stand. Yderligere ni følger i næste lukkeperiode, og de sidste ni klargøres i vinteren 2027-28.

## Lettere at melde ankomst

Din ankomst til Strandslot bør altid anmeldes forud. For at gøre livet lettere for både ejere og medarbejderne på Strandslots kontor har vi fra den nye sæson indført en ny tilmeldingsprocedure på [Strandslots hjemmeside](#). Du finder linket [her](#) eller ved at klikke på "Ankomst" i toppen af hjemmesiden. Det er slut med at skulle sende en særskilt mail til kontoret. Du udfylder blot de nødvendige informationer og trykker "Afsend".

Som ejer hjælper du personalet ved at give besked i god tid. Af hensyn til medarbejdernes planlægning bedes du melde ankomst så tidligt som muligt og altid **mindst 10 dage før ankomst**. Så sørger slottets medarbejdere for, at lejligheden er klar, og der er redt senge til det anmeldte antal personer.

På ankomst-lørdagen er der adgang til lejligheden fra kl. 15. Afrejse den følgende lørdag senest kl. 10.

## Udlejningsoversigt uden priser

Bestyrelsen ønsker at understrege, at prisen for udlejning af lejligheder på Strandslot aftales direkte mellem ejer og lejer. Derfor fremgår de vejledende udlejningspriser ikke længere af udlejningsoversigten på Strandslots hjemmeside. Men for dem, som ønsker inspiration, er der et link til de vejledende priser.

Venlig hilsen  
Ejerforeningens bestyrelse